

### Эпиграф/эпитафия

Сдуру можно сделать всё, что угодно, даже сломать не кое-что, но переделать или исправить – не удастся!!!

Что может мне нравиться на данном и других объектах, разве что возможность учить дураков и ошибочно полагать, что чем больше дураков, тем больше должно мне это нравиться!!!

Всё это грустнее грустного, да и гнуснее гнусного!

Совету директоров

(Хозяевам)

ООО

«XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX»

От Зюзина А.С. (см.)

8-916-606-16-56

ООО «ПП ОПУС»

Тел. 939-09-88

### Лирико-техническое предложение

(ЛТП)

Пися подобную, но обезличенную «писю» и, направляя её в, одному мне и ей известное, но знакомое многим место, я адресую её тем, кто способен хотя бы учиться на чужих ошибках и/или не испытывает удовольствия и не получает материальной выгоды от наступания на одни и те же грабли, тем более в чужом доме.

Понимая, что далеко не все в душе лирики и тем более «физики» по жизни, я вынужден весьма осторожно, чтобы не быть не понятым совсем, пользоваться техническими терминами и определениями, а в ряде случаев вообще изъясняться на пальцах или жестах, учитывая данные обстоятельства в рамках образовательного проекта, составной частью которого и является настоящее ЛТП, подготовлен и находится в стадии озвучивания, для неграмотных, ненаучно-непопулярный фильм без привязки к какому-либо конкретному объекту и отражающий русскую (российскую) национальную трагедию, в зеркале которой каждый должен увидеть себя и своё электрохозяйство со стороны!

Желание (пожелание) увидеть свои проблемы в «сухом остатке» вряд ли может и должно быть «уважено» (не партнёры Вы, господа, а халявщики!) – не желаете тратиться на ТП, так потратитесь на сепаратор, если на мозги (в мясном ряду) жалко! (Подобная шатия-братия может только доить или «доматываться» и ничего больше, быка бы Вам доить, а второго опасайтесь сами!). К кормушке рвутся не работать – ведь не зря же евнухов загодя готовили в их нелёгкой службе, не за «службу» же их...того!

Уникальный шанс сделать из го...на конфетку пока не упущен, и от тех, кто не знает, из каких градиентов она слеплена, ответом на пожелание «приятного аппетита» будет – «большое спасибо» (речь идёт, как понимаете, о реконструируемом объекте, т.е. xxx. X).

Уважаемые господа! Когда-то, а почему бы не сейчас, всё же стоит оглядеться и понять, что главная проблема объекта – это состояние электроустановки как таковой, так и всего, что связано с электричеством так или иначе!

Находясь на «вершине иерархической стремянки» и живя по закону курятника электрики и связисты, иже с ними, способны обгадить всё и вся, что, собственно говоря, они «с успехом» и делают, впрочем их ли или, точнее, только ли их вина в этом – где же руководство, где же хозяева и есть ли они?! Кто правит балом?

Не стоит обольщаться и сбрасывать со счетов человеческую сущность – если рассматривать человека как «чёрный» (белый или жёлтый) ящик, то, независимо от того, что у него на «входе» – на «выходе» будет всегда одно и то же, так что с какими бы оборудованием и материалами не работали Ваши связисты и электрики – не стойте сзади! В фильме это всё Вы увидите, а чего бы не посмотреть старый фильм или не взглянуть в натуре на всё это своими глазами?! (подвал не поднимешь, а чердак не спустишь, хотя электрикам и связистам удалось «опустить» и то, и другое, и третье!).

Так, к слову, Ваше видеонаблюдение, можно сказать, достало! Мало того, и основное, что силовое питание всего этого хозяйства представляет реальную пожарную опасность (в добавок к электропроводкам другого назначения), так скрытые видеокамеры, как тараканы, облюбовали пожарные извещатели! Чего доматались до них?! Есть же ещё и сантехническое оборудование (биде, писсуары, унитазы и пр.).

Пропустите, для начала, этот текст, не забывая подтекст, через сепаратор, и, если не обнаружите «сухого остатка», то все мои попытки достучаться до разума равносильны тем же попыткам, но в другом (дурном) доме!

Неприятие и/или непонимание лирической части технического предложения ставит под сомнение целесообразность всего остального. Но всё же продолжим!

По ххх. Х имела место какая-то суэта в начале (с полгода назад) строительства по части электротехнических работ и нашего (фирмы ООО «ХХ ХХХХ») участия в них, на что было дано принципиальное согласие, после чего всё успокоилось и процесс пошёл без нашего участия и только на днях (15.10.2009г.) после появления «рабочей документации» в части электроосвещения и силового оборудования, а также отсутствия каких-либо результатов (проектных решений) в части так называемой «слаботочки» (пожарная сигнализация, оповещение, связь, телевидение, компьютерные сети и т.п.), а также дымоудаления и пожаротушения (!!!).

В части проведения всего комплекса электротехнических работ, как электроосвещения и силового оборудования, так и «слаботочки», учитывая имеющийся и годами копившийся негативный опыт (см. лирическую часть ТП и жди нового фильма) со стороны Вашего технического отдела и Вас, требуется грамотное и мудрое руководство и координация всего комплекса данных работ.

Важно и достаточно отметить, что для получения рабочей документации (по электроустановке в частности), соответствующий тому, что в конечном счёте будет смонтировано на объекте, в процессе проведения работ в должной последовательности, должно быть отработано не менее 5 версий



Проводить сейчас анализ имеющейся так называемой «рабочей документации» не имеет смысла, т.к. часть указаний не имеет никакого отношения к данному объекту, а общие указания настолько «общие», что вводят в заблуждение. По построению однолинейных схем и выбору аппаратов защиты есть ряд вопросов и замечаний, есть вопросы по основной и дополнительной системам уравнивания потенциалов, есть вопросы по выбору сечения жил кабелей распределительных сетей, а также по прокладке распределительных и групповых сетей с учётом требований ГОСТ Р50571.15-97, а также ГОСТ Р50571.11-96, ГОСТ Р50571.12-96 и др.

Прокладка трасс электропроводки должна выполняться не только с учётом требований комплекса стандартов ГОСТ Р50571XX-XX, но и учитывать принятые и реализованные архитектурные решения в виде конкретных строительных конструкций.

Хочу обратить Ваше внимание на то, что Ваши волнения, связанные с заливкой полов в части прокладки электропроводки (силовой и «слаботочки») вряд ли обоснованы, т.к. по проекту электроосвещения и силового оборудования в стяжку заложено всего-то «пара» кабелей (буквально).

Обращаю Ваше внимание на необходимость выполнения требования пожарной безопасности к электроустановкам зданий, сооружений и строений (статья 82 Федерального Закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ).

Что касается установленной и расчётной мощности на строение X, то она просто запредельна! Уточнить!!!

Наконец-то мы подошли к тому, с чего всё это и началось, т.е. к пожарной сигнализации и системе оповещения.

Обращаю Ваше внимание на важность комплексного решения проблемы обеспечения безопасности в широком смысле, а именно: электробезопасность, пожаробезопасность, охранно-пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях, система контроля и ограничения доступа, связь, компьютерные сети, Интернет, телевидение, Ваше любимое видеонаблюдение и пр.

При этом следует обратить внимание на то, что выполнение требований пожарной безопасности является обязательным, однако, к сожалению, в настоящее время имеет место быть переходный период, связанный с реорганизацией всего этого процесса, усугубленный другими проблемами, от чего нельзя отмахнуться и на что нельзя «начхать»! Будет себе дороже!!!

Между прочим, умные мысли посещают и дураков, которые готовы поделиться ими с умными людьми, в надежде, что они их поймут!

При строительстве следует всё же задуматься о требованиях пожарной безопасности (см. хотя бы Федеральный закон № 123-ФЗ от 22 июня 2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; НПБ 88-2001\*; НПБ 104-2003; ППБ 105-2003; НПБ 110-2003; ППБ 01-2003), а это примерно следующее, но не всё:

- необходимое время эвакуации;
  - пожарная безопасность объекта;
  - пожарная опасность объекта;
  - пожарная сигнализация;
  - пожарный отсек;
  - противопожарная преграда;
  - противопожарный разрыв;
  - система передачи извещений о пожаре;
  - система предотвращения пожара;
  - система противодымной защиты;
  - социальный пожарный риск;
  - степень огнестойкости зданий, сооружений, строений и пожарных отсеков;
  - технические средства оповещения и управления эвакуацией при пожаре;
  - устойчивость объекта защиты при пожаре;
  - эвакуация;
  - эвакуационные выходы;
  - пути эвакуации;
  - линии связи.
- Задуматься есть над чем!

Для справки: 600°С и 1,5 часа и железобетонное перекрытие накрылось медным тазом, которому, между прочим, это нормально.

*Надо понимать, что пока нет проекта говорить о смете не имеет никакого смысла. Если говорить о «коммерческом предложении», то это нечто взятое от лампочки, висящей, к тому же, на потолке!!!*

*Без технического задания не может быть речи о проекте, даже техническое предложение без технического задания и полного понимания ситуации в лучшем случае может быть полезно для осмысления Заказчиком комплекса нажитых проблем.*

Сейчас мы приступим к ориентировочной оценке (порядку) стоимости систем автоматической пожарной сигнализации (АПС) и оповещения (СО), но предварительно необходимо дать комментарии к предстоящей оценке, обратив внимание на обстоятельства, которые могут существенно влиять (в разы!) на стоимость:

1. В развитие технического регламента по пожарной безопасности (Федеральный Закон № 123-ФЗ от 22 июля 2008г.) уже в марте месяце сего года было разработано 99 ГОСТов, однако до настоящего времени указанные выше НПБ 88-2001\*, НПБ 104-2003, НПБ 105-2003, НПБ 110-2003 и НПБ 01-2003 не только не приведены в соответствие с ФЗ, но даже их проекта никто не видел.

А суть проблемы в том, что они должны претерпеть изменения, существенно влияющие на то, как следует, в частности, проектировать и монтировать системы АПС и СО.

2. Можно, конечно, предположить как эти изменения могут выглядеть, но проектировать и, тем более, монтировать, опираясь на собственные предположения как-то слишком!

3. Ожидается, что существенно ужесточатся требования к надёжности линий связи систем АПС и СО, которые должны сохранять работоспособность этих систем, позволяя провести эвакуацию людей в течение времени эвакуации, являющимся краеугольным камнем построения этих систем.

4. Важно обеспечить пути эвакуации таким образом, чтобы избежать необходимости оборудования объекта системой пожаротушения – это строительная часть.

Как это может выглядеть (с поправкой на отсутствие нормативной базы) – примерно так:

- запасные выходы с обоих «крыльев» строения X;
- выполнить по два пожарных отсека на каждом этаже, установив противопожарные двери и обеспечить требуемую (по времени эвакуации) огнестойкость строительных конструкций;
- организовать подпор на пути эвакуации, установить противопожарные клапана на воздуховодах системы вентиляции, исключить возможность распространения пожара через технические проходы в стенах и перекрытиях.

То, что система пожаротушения стоит конкретных денег (её проектирование, монтаж и обслуживание), так увеличивается стоимость системы АПС за счёт увеличения количества пожарных извещателей, как минимум в 1,5 раза.

5. Существенно влияет на стоимость системы АПС необходимость установки пожарных извещателей за подвесными потолками, а это составляет 2/3 от количества пожарных извещателей, устанавливаемых в помещениях на подвесных потолках.

6. Кроме стоимости имеет место быть большая проблема для внешнего вида Ваших многоуровневых потолков, в которых должны быть вмонтированы пожарные извещатели, речевые оповещатели системы оповещения, а также лючки для обслуживания запотолочных пожарных извещателей и выносные индикаторы с каждого потолочного извещателя.

Важно заметить в этой связи, что имеет место быть неопределённость и проблема с пожарными извещателями «двухстороннего» действия. Так, для отдельных типов проводных дымовых пожарных извещателей разрешения то выдаются, то отбираются, а с радиоканальными эти «игры» не практикуются (пока) – их нет «двусторонних».

7. Не стоит забывать, что существующая система автоматической пожарной сигнализации и оповещения проектировалась и монтировалась

около 7 лет назад (при среднем сроке эксплуатации 8 лет) по действовавшим тогда нормам, которые с тех пор не только изменялись, но и в настоящее время проектируются вновь (но где они?!).

Одно из существенных отличий от ранее существовавшей нормативной базы заключается в том, что технический регламент требует максимально повысить надёжность и живучесть систем противопожарной защиты в условиях распространения опасных факторов пожара, исходя из времени, необходимого для полной эвакуации всех людей в безопасное место, что, в свою очередь, повышает требования к кабелям и проводам всех систем противопожарной защиты, которые должны сохранить работоспособность во время пожара в течение времени эвакуации (см. Приложение).